

Sayı : E-46617130-105.02-131303
Konu : Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısı

10.02.2023

Sayın Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi

Büyükşehir Belediye Meclisimiz 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. maddesi uyarınca aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 14.02.2023 Salı günü saat 14.00'de Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:7'de bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Salonunda toplanacaktır.

Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
- 26.01.2023 tarihli tutanak özetinin oylanması.

GÜNDEM:

1. Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere Rella Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından 1 adet ambulans bedelsiz ve şartsız hibe edilmesi teklifinin görüşülmesi.
2. Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere Rella Unlu Mamülleri Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından 1 adet cenaze aracının bedelsiz ve şartsız hibe edilmesi teklifinin görüşülmesi.
3. Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere Promaksgrain Endüstri Tarım Ürünleri ve Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. tarafından 1 adet cenaze aracının bedelsiz ve şartsız hibe edilmesi teklifinin görüşülmesi.
4. Balıkesir Kent Konseyi Yürütme Kurulu'nun 10.12.2022 tarihli ve 71 sayılı Anafartalar Caddesinde Tabela Düzenlemesi hususunda tavsiye kararının görüşülmesi.
5. Balıkesir Kent Konseyi Yürütme Kurulu'nun 10.12.2022 tarihli ve 72 sayılı Tarihi Gar Binası ile ilgili tavsiye kararının görüşülmesi.
6. Balıkesir Kent Konseyi Genel Kurulu'nun 24.12.2022 tarihli ve 19 sayılı Şehir Hizmet Beratı konulu tavsiye kararının görüşülmesi.
7. Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait norm kadro değişikliği teklifinin görüşülmesi.
8. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi sınırları dâhilinde yolcu başına gelir desteği sağlanması teklifinin görüşülmesi.
9. Karesi Belediyesi 2023 Mali yılı Ek Ödenek teklifinin görüşülmesi.
10. İlimiz Kepsut İlçesi Büyük Katrancı Mahallesi 246 ada 289 parselin mezarlık olarak kullanılmak şartı ile bağıışı teklifinin görüşülmesi.
11. İlimiz Karesi İlçesi Üçpınar Mahallesi 130 ada 562 parselin kamulaştırma teklifinin görüşülmesi.
12. İlimiz Altıeylül İlçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 13693 ada 1 parselin Balıkesir İl Sağlık Müdürlüğüne tahsisi teklifinin görüşülmesi.
13. İlimiz Altıeylül ve Karesi ilçelerinde teklif metninde yer alan adreslerde bulunan büfelerin ekmek satış yeri olarak kullanılmak üzere Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketine işletme devri teklifinin görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: f1EYda-IXSIOq-je3XpL-ZhYW/x-rXSdK5OR Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



14. İlimiz Altıeylül İlçesi Hasan Basri Çantay ile Bahçelievler Mahallelerinde teklif metninde yer alan adreslerde bulunan bilet satış büfelerinin Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketine işletme devri teklifinin görüşülmesi.
15. İlimiz Gömeç İlçesi Yaya Mahallesi 526 ada 33 parselde bulunan lokantanın Gömeç Belediye Başkanlığına verilen tahsis süresinin uzatılması teklifinin görüşülmesi.
16. İlimiz Karesi İlçesi Kayabey Mahallesi 8415 ada 1 parselin millet bahçesi ve millet kiraathanesi yapılmak üzere Karesi Belediyesine tahsisi teklifinin görüşülmesi.
17. İlimiz Ayvalık ve Edremit İlçelerinde teklif metninde belirtilen sahil alanlarının Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketine verilen işletme devrinin uzatılması teklifinin görüşülmesi.
18. İlimiz Marmara İlçesi Yiğitler Mahallesinde 4.000 m²'lik sahil alanının Bandırma Milli Emlak Müdürlüğünden kiralanması teklifinin görüşülmesi.
19. BASKİ Genel Müdürlüğünün Altıeylül İlçesi Karaman, Köylüköyü, Karamanlar, Kesirven (Akçakaya), Gökköy, Çandır ile Karesi İlçesi Kalaycılar, Ovacık Mahalleleri İçmesuyu Şebeke ve İçmesuyu Evsel Bağlantı Hattı Yapım İşİ için kredi kullanımı teklifinin görüşülmesi.
20. BASKİ Genel Müdürlüğünün Muhtelif Mahallelerde 4. Grup İçmesuyu Sondajı Yapım İşİ için kredi kullanımı teklifinin görüşülmesi.
21. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği teklifinin görüşülmesi.
22. İlimiz Altıeylül İlçesi Dinkçiler Mahallesi 7821 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 10 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
23. İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 10171 adaya ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
24. İlimiz Altıeylül İlçesi Hacıilbey Mahallesi 8429 ada 1 ve 6 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
25. İlimiz Altıeylül İlçesi Pamukçu Mahallesi 221 ada 183 ve 184 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
26. İlimiz Ayvalık İlçesi Aliçetinkaya Mahallesi 2132 ada 7 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
27. İlimiz Ayvalık İlçesi Hacıveliler Mahallesi 105 ada 102 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
28. İlimiz Bandırma İlçesi İhsaniye Mahallesi 288 ada 8 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
29. İlimiz Bandırma İlçesi Hacıyusuf Mahallesi 1485 ada 178 ve 179 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
30. İlimiz Dursunbey İlçesi Akbaşlar Mahallesi 170 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
31. İlimiz Dursunbey İlçesi Çakmak Mahallesi 82 ada 1 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
32. İlimiz Dursunbey İlçesi Ferah Mahallesi 342 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
33. İlimiz Dursunbey İlçesi İstasyon Mahallesi 473 ada 117, 118, 119, 120, 121 parseller ve 740 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
34. İlimiz Edremit İlçesi Avcılar Mahallesi 400 ada 10 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
35. İlimiz Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 468 ada 46 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
36. İlimiz Edremit İlçesi Hamidiye Mahallesi 178 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
37. İlimiz Edremit İlçesi Hamidiye Mahallesi 1613 ada 1 parsel ve 1614 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: f1EYda-IXSIOq-je3XpL-ZhYW/x-rXSdK5OR Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



38. İlimiz Edremit İlçesi Yolören Mahallesi 114 ada 1 parsel, 115 ada 2, 3, 4, 5 parseller, 153 ada 3, 4, 5, 6 parseller, 154 ada 2 parsel, 155 ada 2 parsel, 156 ada 2 parsel ve 157 ada 3, 4, 5 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
39. İlimiz Gömeç İlçesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Gömeç (Merkez-Karaağaç) 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yapılan itirazlara ilişkin teklifin görüşülmesi.
40. İlimiz Gömeç İlçesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlave Plan Notu değişikliği teklifinin görüşülmesi.
41. İlimiz İvrindi İlçesi Karaçepiş Mahallesi 219 ada 19 parsel ile ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
42. İlimiz Karesi İlçesi Üçpınar Mahallesi 130 ada 671 parsel ve Kuvayi Milliye Mahallesi 12506 ada 1 parsel ile ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
43. İlimiz Savaştepe İlçesi Fatih Mahallesi 644 ada 1, 19, 20, 21 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
44. İlimiz Savaştepe İlçesi Hürriyet Mahallesi 152 ada 61, 66, 67, 68, 69, 70, 286, 287 ve 288 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yapılan itiraza ilişkin teklifin görüşülmesi.
45. İlimiz Susurluk İlçesi Kalfaköy Mahallesi 105 ada 151, 185 ve 188 parsellere ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.

İHTİSAS KOMİSYONLARINDA BULUNAN KONULAR:

46. İlimiz Balya İlçesi Orhanlar ve Değirmendere Mahallelerinde bulunan teklif metninde geçen ada ve parsellerin kamulaştırılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.
47. İlimiz Karesi İlçesi Dumlupınar Mahallesi 8492 ada 1 parsel ile ilgili taşınmazın Büyükşehir Belediyesi adına kiralanması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.
48. İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 10159 ada 2, 3, 10 ve 11 parsellerdeki taşınmazlar ile Eski Kuyumcular Mahallesi 8009 ada 11 parselin trampa yapılarak tapu devri ile ilgili Plan ve Bütçe ile Belediye Varlıkları Değerlendirme Ortak Komisyonu raporunun görüşülmesi.
49. İlimiz genelinde tarım arazilerinin korunması ve çiftçiye aynı destek sağlanması ile ilgili Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
50. İlimiz genelinde kadın girişimcilerin desteklenmesi için gerekli çalışmaların yapılması ile ilgili Aile Kadın ve Çocuk Komisyonu raporunun görüşülmesi.
51. İlimiz Karesi İlçesi Üçpınar Mahallesi 233 ada 30 parsel ile ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
52. İlimiz Altıeylül İlçesi Plevne Mahallesi 7636 ada 1 parsel ile Çayırhisar Mahallesi 7636 ada 5 parsel ile ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
53. İlimiz Bandırma İlçesi Altıyüzevler Mahallesi 1650 ada 2 parsel ile ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
54. İlimiz Erdek İlçesi Marmara Rüzgar Enerji Santrali İlave Türbin Alanı ve Bağlantı Yolu Amaçlı İlave 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
55. Gömeç ilçe sınırları dahilindeki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının, parselasyon planlarının yapılması/yaptırılması ile ilgili yetki verilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
56. İlimiz İvrindi İlçesi Kent Merkezine ait 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve Korucu Mahallesi 152 ada 61, 66, 67, 68, 69, 70, 286, 287 ve 288 parsellere ait 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.
57. İlimiz Savaştepe ilçesi Hürriyet Mahallesi 152 ada 61, 66, 67, 68, 69, 70, 286, 287 ve 288 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: f1EYda-IXSIOq-je3XpL-ZhYW/x-rXSdK5OR Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



Yasin SAĞAY
Belediye Başkan V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: f1EYda-IXSIOq-je3XpL-ZhYW/x-rXSdK5OR Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No:

